

# Tuomaan Markkinat 2020

## Hakuohjeet

### 1. Aikataulu ja hakeminen

**Markkinoiden hakuajataulu uudistuu!** Myyjähaku päättyy 31.5.2020, ja hakijoille ilmoitetaan valinnoista n. kahden viikon kuluttua haun sulkeutumisesta. Ravintoloiden osalta hakuajaksi päättyy 31.8.2020.

Hakemukset tulee jättää virallisella hakulomakkeella sähköisesti. Mukaan valittujen myyjien tiedot (esim. myyjän esittely) siirtyvät lomakkeesta automaattisesti nettisivuille. Sähköinen hakulomake löytyy täältä.

HUOM! Poikkeusolosuhteiden ja haastavan taloustilanteen vuoksi myyntipaikan varausmaksu on tänä vuonna puolet aiempaa pienempi. Tällä haluamme varmistaa, että varausmaksun suuruus ei ole esteenä pienyrittäjien mukaan hakemiselle. Maksetut myyntipaikka ja varausmaksut palautetaan yrittäjälle, mikäli tapahtuma joudutaan peruuttamaan järjestäjän toimesta esim. kokoontumiskiellon takia. Tällä hetkellä (8.4.2020) edistämme tapahtumaa normaalissa aikataulussa ja seuraamme Helsingin kaupungin ja viranomaisten ohjeita.

### 2. Myyntipaikkojen hinnat

Helsingin Senaatintori 5.-22.12.2020  
Aukioloajat ma-to klo 11-19 ja pe-su klo 10-20.  
Itsenäisyyspäivänä tapahtuma on avoinna klo 10-20.

#### Yksikkömökki



Yksikkömökin mitat ovat leveys n. 2,5 m, syvyys n. 2,0 m.  
Ovi on mökin sivuseinällä ja se on lukittavissa omalla riippulukolla.

Myyntipaikka Lahjakujan yksikkömökki	1650,00 € (varausmaksu 275,00 €)
Myyntipaikka Ravintolapihan yksikkömökki	2000,00 € (varausmaksu 350,00 €)
Kaikkiin hintoihin lisätään 24% alv.	

## **Tuplamökki**



Tuplamökin mitat ovat leveys n. 5,0 m, syvyys n. 2,0 m. Kaksi myyntitiskiä.  
Ovi on mökin sivuseinällä ja se on lukittavissa omalla riippulukolla.  
Tuplamökkejä mahtuu tapahtuma-alueelle rajoitettu määrä, joten emme voi taata tuplamökkiä kaikille sitä hakeville.

Myyntipaikka Lahjakujan tuplamökki	4000,00 € (varausmaksu 650,00 €)
Myyntipaikka Ravintolapihan tuplamökki	4350,00 € (varausmaksu 750,00 €)
Kaikkiin hintoihin lisätään 24% alv.	

### **Vuokraan sisältyy Lahjakujilla:**

- myyntimökki
- käyttösähkö ja sähköliitäntä (2000W, tuplamökissä 4000W)
- valaistus kattoon ja myyntitiskin ylle
- järjestyksenvalvonta ja vartiointi
- lajiteltu jätehuolto
- talvikunnossapito
- vesipisteen käyttöoikeus
- henkilökunnan thermo-bajamajat käsienpesumahdollisuudella
- nimikyltti, näkyvyys alueopasteissa ja verkkosivuilla (suomi, ruotsi, englanti)
- tapahtuman markkinointi ja viestintä
- tapahtumaneuvonta ja myyjäinfo

### **Vuokraan sisältyy Ravintolapihalla:**

- myyntimökki
- 1 rullakko säilytystilaa kylmäkontissa
- lämmitetyt ruokailukatokset ravintolapihan asiakkaille
- käyttösähkö ja sähköliitäntä (voimavirta 16A)
- valaistus kattoon ja myyntitiskin ylle
- järjestyksen valvonta ja vartiointi
- lajiteltu jätehuolto
- talvikunnossapito
- vesipisteen käyttöoikeus
- henkilökunnan thermo-bajamajat käsienpesumahdollisuudella
- nimikyltti, näkyvyys alueopasteissa ja verkkosivuilla (suomi, ruotsi, englanti)
- tapahtuman markkinointi ja viestintä
- tapahtumaneuvonta ja myyjäinfo

### **3. Maksulliset lisäpalvelut**

Hakijan on mahdollista hankkia tapahtumanjärjestäjältä seuraavia lisäpalveluita, jotka veloitetaan lisäpalvelulaskussa (eräpäivä 22.1.2021). Kaikkiin hintoihin lisätään 24% alv

- sadesuoja (myyntitiskin sivulle) kpl, 75,00 €
- maksupääte + kuittirullat, 120,00 €
- kassakone + kuittirullat, 220,00 €
- parkkipaikka koko tapahtuma-ajalle, 250,00 €
- Lahjakujan lisäsähkö voimavirta 16A, 100,00 €
- Ravintolapihan lisäsähkö voimavirta 32A, 300,00 €
- Ravintolapihan lisäsähkö voimavirta 63A, 800,00 €
- Tapahtuman järjestäjän lupa anniskella Ravintolapihalla + yhteisanniskelusopimuksen koordinoitutyö 700,00 €
- 3kpl hyllyjä mökin takaseinällä 0,00 €
- lisähylly takaseinälle, 25,00 €

### **4. Laskutusaikataulu**

Kun myyjä vastaanottaa tiedon valinnasta, hän saa muutaman päivän sisällä varausmaksulaskun hakulomakkeessa ilmoittamaansa sähköpostiosoitteeseen tai sähköiseen laskutusosoitteeseen. Varausmaksulla myyjä varaa mökkipaikan itselleen. Varausmaksun suuruus on n. 1/6 kokonaisvuokrasta. Mikäli myyjä ei maksa varausmaksua, paikka siirtyy varasijalla seuraavalle vastaavan tuotekategorian myyjälle.

Osallistumismaksu pitää sisällään loput n. 5/6 myyntipaikan hinnasta. Osallistumismaksun on oltava maksettuna viimeistään 25.11.2020, jotta vuokralainen saa luvan asettua myyntipaikalle.

Tapahtuman jälkeen laskutettava lisäpalvelumaksu pitää sisällään ennen tapahtumaa ja tapahtuman aikana tilatut lisäpalvelut ja mahdolliset sakkomaksut (esim. siivousmaksun).

#### **Lahjakujen laskutusaikataulu:**

Varausmaksun eräpäivä: 3.7.2020  
Osallistumismaksun eräpäivä: 25.11.2020  
Lisäpalvelumaksun eräpäivä: 22.1.2021

#### **Ravintolapihan laskutusaikataulu:**

Varausmaksun eräpäivä: 2.10.2020  
Osallistumismaksun eräpäivä: 25.11.2020  
Lisäpalvelumaksun eräpäivä: 22.1.2021

Helsingin Tapahtumasäätiö pidättää oikeuden muuttaa laskutusaikataulua ja eräpäiviä.

## 5. Hakijan vähimmäisvaatimukset

- Myyntimökki voidaan vuokrata yritykselle, yhdistykselle tai yksityishenkilölle.
- Mökki vuokrataan koko tapahtuman ajaksi.
- Emme vuokraa myyntipaikkoja esim. vaunuille tai teltoille.
- Hakija toimittaa kirjallisen esittelyn itsestään ja markkinoilla tarjolla olevasta tuotevalikoimasta.
- Hakija liittää hakemukseen kuvia tuotteista (myös linkki nettisivuille / Facebook-sivuille käy).
- Hakija sitoutuu pitämään myyntipisteensä avoinna markkinoiden aukioloaikojen mukaisesti.
- Hakija selvittää etukäteen myyntitoimintaansa liittyvät velvoitteet (esimerkiksi vero-, työnantaja-, ympäristö- ja terveysturvallisuus).
- Hakija tarjoaa asiakkaille korttimaksu- tai mobiilimaksumahdollisuuden (korttimaksulaitteen voi vuokrata järjestäjältä).
- Hakija käyttää ruoan ja juoman tarjoiluun tai maistatukseen paikan päällä vain biohajoavia aterimia, astioita, maistatuskuppeja tai paperitaskuja (elintarvikemyyjät).
- Yritykset toimittavat kaupparekisteriotteen.

## 6. Eduksi katsotaan

- Tuotteet liittyvät vahvasti jouluun, käyvät joululahjoiksi tai joulupöytään.
- Tuotteet ovat korkealaatuisia ja ekologisia (tunnustukset, sertifikaatit).
- Tuotteet valmistetaan itse.
- Tuotteet ovat kotimaista alkuperää.
- Tuotemerkki tai konsepti on yksilöllinen.
- Tuotteiden pääkohderyhmää ovat kaupunkilaiset ja kotimaiset matkailijat.
- Hakija tarjoaa asiakkaille tuotemaistatuksen tai mahdollisuuden ostaa tuotteita heti syötäväksi esim. lämmitetty lihapiirakka (elintarvikemyyjät Lahjakujilla)

## 7. Myyntipaikan jakaminen toisen toimijan kanssa ja lyhyempi myyntiaika

Myyntipaikan voi jakaa useamman toimijan kesken. Tällöin jokainen myyjä tekee oman hakemuksen, jossa esittelee omaa toimintaansa ja tuotteitaan. Hakulomakkeen kohtaan "Mökin jakaminen useamman myyjän kesken" ilmoitetaan kenen kanssa jakaa mökin. Huomaathan, että Tuomaan Markkinoiden verkkosivuilla saman mökin myyjät yhdistetään erillisistä hakulomakkeista huolimatta yhdelle alisivulle.

Kartoitamme tänä vuonna kiinnostusta myös lyhyemmän myyntiajan paikkoja kohtaan. Otamme kiinnostuneisiin yhteyttä ja annamme paikoista lisätietoa. Kiinnostuksen osoittaminen ei ole sitova. Mikäli kiinnostusta on tarpeeksi, pyrimme järjestämään tapahtuma-alueelle tilaa lyhyempikestoiseen myyntiin.

## 8. Väärinkäytökset

- Myyntikojussa saa toimia ainoastaan vuokralainen. Toiminnan järjestäminen alihankintana ja vuokraoikeuden tai sen osan edelleen luovuttaminen ei ole sallittua.
- Toimijan on pidädyttävä hakemuksessa ilmoittamassaan tuotekategoriassa, esim. käsitöitä ei voi vaihtaa ruokatuotteeseen hakemuksen lähettämisen jälkeen.
- Myyntipaikkoja vuokrataan yksi per yritys/yhdistys/henkilö. Mikäli sama hakija hakee myyntipaikkoja eri yritysten nimissä (esim. tytäryrityksen, aputoiminimen yms.), hylätään kaikki saman hakijan hakemukset.
- Maksamatta jäänyt varaus- tai osallistumismaksu oikeuttaa järjestäjän antamaan paikan toiselle toimijalle.
- Vuokralainen sitoutuu noudattamaan joulutorin ulkoasua. Mökin ulkopuolelle ei ole mahdollista kiinnittää omaa mainontaa, jotta alueen ilme säilyy yhtenäisenä. Ravintolapihalla menutaulut ovat sallittuja.